Muhannad Elmannae

10551 Berlin melmannae@gmail.com +49 176 6160 6368

Eingetragener Architekt mit 11 Jahren Erfahrung in den HOAI-Leistungsphasen und zertifizierter Scrum Master, aktuell als BIM-Manager, -Berater und Projektmanager in Bahn-Infrastrukturprojekten tätig. Erfahrung vom Hochbau bis zur Infrastruktur, mit großem Interesse an Innovation, Technik, Nachhaltigkeit und der Automatisierung digitaler Planungsprozesse. Zielorientierte und aufgeschlossene Kommunikation auf Deutsch, Englisch und Arabisch.

Berufliche Laufbahn

05. 2025 - fortlaufend — BIM-Berater/-Manager, Projektmanager

SOCOTEC Ingenieure AG

Berlin

-S5 Ost: i2030

BIM-Beratung des AG (DB InfraGO) in der Projektvorbereitung: Festlegung der BIM-Ziele und Anwendungsfälle, projektspezifische Anpassung der Leistungsbeschreibungen (inkl. Vermessung) sowie der Muster-AIA, -BAP und -BEP, Bewertung der BAP-Angebote anhand der Bewertungsmatrix, Überwachung der BAP-Anwendung, Modellprüfung von 139 Fachmodellen sowie Koordination zwischen AG und AN.

-UW Wittenberge

BIM-Management für den Neubau eines Bahnstrom-Unterwerks (DB Energie, LPH 5–9): Fortschreibung von BIM-Zielen, Anwendungsfällen und BAP, Mitwirkung bei Ausschreibung und Angebotswertung mit der BIM-Methodik, modellgestützte Planungsbesprechungen, Prüfung und Freigabe der Bauwerksdatenmodelle, Übergabe an die Anlagenverantwortlichen.

07. 2019 - 02. 2025 — Leitender Architekt, BIM-Manager, VDC Admin

Architekten Ingenieure PSP

Hamburg

-Airbus A400M BMS Wunstorf

Entwurfs- und Ausführungsplanung des Airbus-A400M-BMS auf einer Militärbasis (45.667 m² BGF, Bausumme ca. 201 Mio. €, DGNB-Gold). Leitung der BIM-Koordinierungssitzungen zur Erstellung kollisionsfreier Modelle, Automatisierung der TGA-Übernahme in die Architekturpläne, Überführung der 2D-Planung in die BIM-Modellierung, Leitung der Schalplan-Prüfung, sowie externe Koordination interdisziplinärer Fachplaner.

-Erweiterung ZAL (Zentrum für Angewandte Luftfahrtforschung)

Revision der LPH 2 mit drei Entwurfsvarianten zur Zustimmung des AG, Koordination der Fachplaner zur Erstellung eines kollisionsfreien BIM-Modells für den Bauantrag, Anpassung der LPH 5 sowie eigenständige Mengenermittlung für die Ausführungsplanung und Erstellung des LV (8.608 m² BGF, Bausumme ca. 42 Mio. €).

07. 2015 - fortlaufend — Architekt, BIM-Manager, Projektmanager, Designer

Selbständig

Berlin

-Das Baumhaus

Abstimmung mit dem Bauherrn, Untersuchung der Bauherrenbedürfnisse und ihre entsprechende Umsetzung im Entwurf, Kommunikation mit Fachplanern für Dienstleistungen von 461 m² BGF (Einfamilienhaus und Coworking-Space), Überarbeitung und Integration der Spezialistenpläne, Ermittlung der Mengen und Schätzung der Kosten.

-IFC-Attributprüfer

Konzeption und Entwicklung eines Offline-Werkzeugs, das IFC-Modelle gegen die Attributvorgaben des Auftraggebers prüft.

07. 2013 - 10. 2017 Projektarchitekt, VDC Admin

Fahras Architects

Tripolis, Libyen

-NAAS Haus

Standortstudien und durchgängige Abstimmung mit dem Bauherrn für ein Einfamilienhaus (198 m² BGF), Kostenschätzung, Raumprogramm und Visualisierung sowie erste BIM-Koordination mit Fachplanern als Methodentest.

-Alswany Einkaufszentrum

Konzept- und Variantenentwicklung für Lageplan und Hauptgebäude eines Einkaufszentrums (2.463 m² BGF) inkl. Baukostenschätzung.

Akademische Laufbahn

M.A. Architektur

Hochschule Anhalt (DIA), Dessau

Deutschland

2017 - 2019

B.Eng. Architektur und Stadtplanung

Al Zawiya University, Libyen

2009 - 2015

Kenntnisse und Kompetenzen

Sprachen

Arabisch, Englisch, Deutsch

CAD, BIM, KI

Revit, Archicad, Rhino/Grasshopper, AutoCAD, BIMcollab, Solibri, Navisworks, ACC, Desite, Automatisierung: Python, Dynamo.
KI-Tools: ChatGPT, Claude, Gemini und Midjourney.

Präsentation

3ds Max, Adobe Creative Tools (Ps, Id, Ai, ...), UX/UI-Design, Figma.

Kompetenzen

Kommunikationsfähigkeit, Interkulturelle Kompetenz, Eigeninitiative, Zuverlässigkeit, Analyse- und Problemlösefähigkeit, Selbständigkeit, Scrum-Methodik.

Aktivitäten

Fotografie, Bouldern, Fitness, Radfahren, Lesen, Gärtnern, Kochen.